

**Projekt**

z dnia 19 lipca 2022 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W JELCZU - LASKOWICACH**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości gruntowej położonej w Jelczu-Laskowicach, w skład której wchodzi działki o nr: 10 AM-20, 16 AM-21, 2/2 i 4/2 AM-23 oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Rada Miejska w Jelczu-Laskowicach uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o łącznej powierzchni 28,1471 ha, w skład której wchodzi działki o nr 10 AM-20, 16 AM-21, 2/2 i 4/2 AM-23 położonej w obrębie ewidencyjnym Jelcz z dotychczasowym dzierżawcą, na okres kolejnych 5 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jelcza-Laskowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny  
Andrzej Wozniak

## Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe oznaczone jako działka o nr: 10 AM-20, 16 AM-21, 2/2 i 4/2 AM-23 położone w obrębie ewidencyjnym Jelcz dzierżawione są z przeznaczeniem na cele rolne. Dotychczasowy dzierżawca korzysta z przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i celem określonym w umowie dzierżawy.

Dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na dalszy okres czasu deklarując dotychczasowy sposób użytkowania dzierżawionego gruntu.

Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przysporzy Gminie dalsze dochody z tytułu czynszu oraz podatku.

Z up. BURMISTRZA

Romuald Piórko  
Zastępca Burmistrza