

Projekt

z dnia 19 lipca 2022 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W JELCZU - LASKOWICACH**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości gruntowej położonej w Jelczu-Laskowicach w skład której wchodzi działki o nr: 20, 22, 23, 25, 28 AM-17 oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Rada Miejska w Jelczu-Laskowicach uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o łącznej powierzchni 4,6950 ha, w skład której wchodzi działki o nr 20, 22, 23, 25, 28 AM-17, położonej w obrębie ewidencyjnym Jelcz z dotychczasowym dzierżawcą, na okres kolejnych 5 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jelcza-Laskowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny
Andrzej Wozniak

Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe oznaczone jako działka o nr: 20, 22, 23, 25, 28 AM-17 położone w obrębie ewidencyjnym Jelcz dzierżawione są z przeznaczeniem na cele rolne. Dotychczasowy dzierżawca korzysta z przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i celem określonym w umowie dzierżawy.

Dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na dalszy okres czasu deklarując dotychczasowy sposób użytkowania dzierżawionego gruntu.

Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przysporzy Gminie dalsze dochody z tytułu czynszu oraz podatku.

Z up. BURMISTRZA

Romuald Piórko
Zastępca Burmistrza