

Projekt

z dnia 16 grudnia 2022 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W JELCZU - LASKOWICACH**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu, położonego na targowisku miejskim w Jelczu-Laskowicach z dotychczasowymi dzierżawcami oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Rada Miejska w Jelczu-Laskowicach uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnych umów dzierżawy gruntu, komunalnego położonego na targowisku miejskim w Jelczu-Laskowicach na którym znajdują się:

- stanowisko nr: 2,3,6,9,10,11,14,17,18,19,22,25,26;
- segment nr: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,22,23,25,26,27;
- pawilony ul. Chabrowa 2,6,10,12,14,16,18,20,22,24.

2. Czas dzierżawy 5 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jelcza-Laskowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

S. Boruch-Gruszecki
Radca Prawny
mgr Sławomir Boruch-Gruszecki

Uzasadnienie

Teren targowiska wdzierżawiany jest na cele handlowo-usługowe.

Dotychczasowi dzierżawcy korzystają z przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i celem określonym w umowach dzierżawy.

Dzierżawcy zwrócili się z wnioskami o przedłużenie umów dzierżaw na kolejny okres, deklarując dotychczasowy sposób użytkowania dzierżawionego gruntu.

Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przysporzy Gminie dalsze dochody z tytułu czynszu oraz podatku.

Z up. BURMISTRZA

Romuald Piórko
Zastępca Burmistrza