

**Projekt**

z dnia 24 marca 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W JELCZU - LASKOWICACH**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części holu na parterze budynku Urzędu Miasta i Gminy z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) Rada Miejska w Jelczu-Laskowicach uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy 8 m<sup>2</sup> powierzchni holu na parterze budynku będącego siedzibą Urzędu Miasta i Gminy w Jelczu-Laskowicach, przy ul. Witosa 24 z przeznaczeniem na punkt usług bankowych. Czas dzierżawy do 31.12.2023 r..

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jelcza-Laskowic.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Radca Prawny**  
*S. Boruch-Gruszecki*  
**mgr Sławomir Boruch-Gruszecki**

## Uzasadnienie

Dotychczasowy dzierżawca korzysta z przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i celem określonym w umowie dzierżawy.

Dalsze prowadzenie punktu usług bankowych (kasy) w siedzibie urzędu stanowi duże ułatwienie dla mieszkańców terenów wiejskich oraz osiedla Laskowice w dokonywaniu wpłat zobowiązań pieniężnych oraz umożliwia wypłatę zasiłków socjalnych na rzecz osób nie posiadających kont bankowych.

Z up. BURMISTRZA

Romuald Piórko  
Zastępca Burmistrza