

Projekt

z dnia 13 listopada 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W JELCZU - LASKOWICACH**

z dnia 2023 r.

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego w 2024 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 333) Rada Miejska w Jelczu-Laskowicach uchwala, co następuje:

§ 1. Obniża się średnią cenę skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2023 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2024 (M.P. 2023, poz.1129) z kwoty 89,63 zł za 1 dt do kwoty 61,00 zł za 1 dt.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jelcza-Laskowic.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 roku.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Andrzej Adam Woźniak
Data: 2023.11.13 19:40:33
CET

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego w 2024 roku

Przepisy ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 333) w art. 6 ust. 3 uprawniają Radę Miejską do podejmowania uchwał w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta, przyjmowanej jako podstawę obliczania podatku rolnego na obszarze gminy. Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2023 r. (M.P. z 2023 r., poz. 1129) średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2024 wyniosła 89,63 zł za 1 dt.

Zasady ustalania podatku rolnego reguluje ww. ustawa o podatku rolnym. Opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza. Dla gruntów gospodarstw rolnych podstawą do opodatkowania jest liczba ha przeliczeniowych ustalona na podstawie powierzchni, rodzajów klas użytków rolnych - stanowiąca równowartość pieniężną 2,5 q żyta z 1 ha przeliczeniowego. Natomiast dla pozostałych gruntów podstawą do opodatkowania jest liczba ha wynikająca z danych z ewidencji gruntów i budynków - stanowiąca równowartość pieniężną 5 q żyta z 1 ha.

W niniejszej uchwale proponuje się obniżenie ustawowej ceny żyta do wysokości 61,00 zł/dt.

Projekt niniejszej uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Zarząd Dolnośląskiej Izby Rolniczej.

Z up. BURMISTRZA
Romuald Piórko
Zastępca Burmistrza

aq

ANALIZA STAWKI PODATKU ROLNEGO NA 2024 r. - OSOBY PRAWNE 61 zł.

75615 § 0320

Lp.	Rodzaj stawki	2023 zł za 1 dt	2024 zł za 1 dt	różnica w stawce	Projekt 2024 zł za 1 dt	różnica w stawce	Przedmiot opodatk.	Przedmiot opodatk.	różnica w przedmiocie opodatkowania	Ogółem 2023 (stawka 2023* przedmiot opodatkowania 2023 (zł)	Ogółem 2024 (stawka 2024 max (61 zł. za 1dt) * przedmiot opodatkowania 2024) (zł)	Ogółem projekt 2024	Przedmiot opodatk. 2024 x stawka 2023	Przedmiot opodatk. 2024 x stawka max 2024	skutek finansowy przy zastosowaniu stawki 50 zł. za 1 dt	Przedmiot opodatk. 2024 x stawka 2024	skutek finansowy przy zastosowaniu stawki 2024 (61 zł. za 1 dt)
1.	grunty stanowiące gosp. rolne (pow. 1ha)	50,00	89,63	39,63	61,00	11,00	875,83	646,07	-229,76	109 478,75	144 768,14	98 525,68	80 758,75	144 768,14	-64 009,39	98 525,68	-46 242,46
2.	grunty niestanowiące gosp. rol. (poniżej 1 ha)	50,00	89,63	39,63	61,00	11,00	8,68	6,73	-1,95	2 170,00	3 016,05	2 052,65	1 682,50	3 016,05	-1 333,55	2 052,65	-963,40
							884,51	652,80	-231,71	111 648,75	147 784,18	100 578,33	82 441,25	147 784,18	-65 342,93	100 578,33	-47 205,86

spadek o ok. 0,76% w stosunku do roku 2023

1,6 tys.

99,08

2,5 tys.

198,15

	stawka 50	max stawka	99,08	aktualna stawka	aktualna stawka dla podatnika	różnica między stawką 2023 a stawką 2024	różnica między stawką 2023 a max stawką
Dla rolników stawkę mnożymy x 2,5 x powierzchnia gruntów	125,00	224,08	99,08	61,00	152,50	27,50	-71,58
Dla nie-rolników stawkę mnożymy x 5 x powierzchnia gruntów	250,00	448,15	198,15	61,00	305,00	55,00	-143,15

UWAGI DODATKOWE:

1/ Średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów (...) do wyliczenia podatku rolnego na 2024 r. z Komunikatu Prezesa GUS z dnia 19.10.2023 r. wynosi 89,63 zł
2/ przy pozostawieniu stawek z 2023 r. spadek dochodów o ok. 65,344,00zł

82 441,25	100 578,33	82 441,25		
147 784,18	147 784,18	100 578,33	0,90	90 520,49
<u>65 342,93</u>	<u>47 205,86</u>	18 137,08	dodatkowy dochód	
		0,90		
		16 323,37		

ANALIZA STAWKI PODATKU ROLNEGO NA 2024 r. - OSOBY FIZYCZNE - stawka 61 zł.

75616 § 0320

Lp.	Rodzaj stawki	2023	2024	różnica w stawce	Projekt 2024	różnica w stawce	Przedmiot opodat.	Przedmiot opodat.	różnica w przedmiocie opodatkowania	Ogółem 2023 (stawka 2023* przedmiot opodatkowania 2023)	Ogółem 2024 (stawka 2024 max (61 zł. za 1dt) * przedmiot opodatkowania 2024)	Ogółem projekt 2024	Przedmiot opodat. 2024 x stawka 2023	Przedmiot opodat. 2024 x stawka max 2024	skutek finansowy przy zastosowaniu stawki 50 zł. za 1 dt	Przedmiot opodat. 2024 x stawka 2024	skutek finansowy przy zastosowaniu stawki 2024 (61 zł. za 1 dt)
		zł za 1 dt	zł za 1 dt		zł za 1 dt		(ha) 2023	(ha) 2024		(zł)	(zł)						
1.	grunty stanowiące gosp. rolne (pow. 1ha)	50,00	89,63	39,63	61,00	11,00	4 831,97	4 787,85	-44,11	603 995,89	1 072 838,30	730 147,67	598 481,70	1 072 838,30	-474 356,60	730 147,67	-342 690,62
2.	grunty niestanowiące gosp. rol. (poniżej 1 ha)	50,00	89,63	39,63	61,00	11,00	378,54	379,26	0,72	94 635,98	169 985,14	115 674,15	94 814,88	169 985,14	-75 150,27	115 674,15	-54 291,00
							5 210,51	5 167,11	-43,40	698 631,86	1 242 803,44	845 821,82	693 296,58	1 242 803,44	-549 506,87	845 821,82	-396 981,62

spadek o ok. 0,76% w stosunku do roku 2023

1,6 tys.

99,08

2,5 tys.

198,15

Dla rolników stawkę mnożymy x 2,5 x powierzchnia gruntów
Dla nie-rolników stawkę mnożymy x 5 x powierzchnia gruntów

stawka 50	max stawka
125,00	224,08
250,00	448,15

99,08
198,15

aktualna stawka	aktualna stawka dla podatnika	różnica między stawką 2023 a stawką 2024
61,00	152,50	27,50
61,00	305,00	55,00

różnica między stawką 2023 a max stawką
-71,58
-143,15

UWAGI DODATKOWE:

1/ Średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów (...) do wyliczenia podatku rolnego na 2024 r. z Komunikatu Prezesa GUS z dnia 19.10.2023 r. wynosi 89,63 zł
2/ przy pozostawieniu stawek z 2023 r. spadek dochodów o ok. 549 506,00 zł

693 296,58	845 821,82	693 296,58		
1 242 803,44	1 242 803,44	845 821,82	0,90	761 239,64
<u>549 506,87</u>	<u>396 981,62</u>	<u>152 525,25</u>	latkowy dochód	
		0,90		
		137 272,72		