

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W JELCZU - LASKOWICACH
z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Rada Miejska w Jelczu-Laskowicach uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,2497 ha, oznaczonej jako działka nr 374/4, AM-4, położonej w obrębie ewidencyjnym Miłocice z dotychczasowym dzierżawcą, na okres kolejnych 5 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jelcza-Laskowic.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny
Andrzej Woźniak



Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka nr 374/4 AM-4 o powierzchni 1,2497 ha położona w obrębie ewidencyjny Miłocice jest dzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne.

Dotychczasowy dzierżawca korzysta z przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i celem określonym w umowie dzierżawy.

Dzierżawca zwrócił o przedłużenie umowy dzierżawy na dalszy okres czasu deklarując dotychczasowy sposób użytkowania dzierżawionego gruntu.

Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przysporzy Gminie dalsze dochody z tytułu czynszu oraz podatku.

Z up. BURMISTRZA

Romuald Mórko
Zastępca Burmistrza