

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W JELCZU - LASKOWICACH**  
z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm. ) Rada Miejska w Jelczu-Laskowicach uchwala co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,58 ha, oznaczonej jako działka nr 655/9, AM-5, położonej w obrębie ewidencyjnym Miłocice z dotychczasowym dzierżawcą, na okres kolejnych 3 lat.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jelcza-Laskowic.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny  
Andrzej Woźniak

## Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka nr 655/9 AM-5 o powierzchni 0,58 ha położona w obrębie ewidencyjny Miłocice jest dzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne.

Dotychczasowy dzierżawca korzysta z przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i celem określonym w umowie dzierżawy.

Dzierżawca zwrócił o przedłużenie umowy dzierżawy na dalszy okres czasu deklarując dotychczasowy sposób użytkowania dzierżawionego gruntu.

Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przysporzy Gminie dalsze dochody z tytułu czynszu oraz podatku.

Z up. BURMISTRZA

Romuald Piórko  
Zastępca Burmistrza