

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W JELCZU - LASKOWICACH
z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 30 m² (stanowisko nr 16) stanowiącego część działek o nr 21/4 AM-36 i 24/8 AM-35, obręb ewidencyjny Laskowice z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 t.j. z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 t.j. z późn. zm.) Rada Miejska w Jelczu-Laskowicach uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 30 m² stanowiącego część działek o nr 21/4 AM-36 i 24/8 AM-35, położonego w obrębie ewidencyjnym Laskowice z dotychczasowym dzierżawcą, na okres 5 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jelcza-Laskowic.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Prawny
Andrzej Woźniak

Uzasadnienie

Na gruncie opisanym w § 1 uchwały zlokalizowany jest obiekt handlowy.

Dotychczasowy dzierżawca korzysta z przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i celem określonym w umowie dzierżawy.

Dzierżawca zwrócił się o przedłużenie umowy dzierżawy na dalszy okres czasu deklarując dotychczasowy sposób użytkowania dzierżawionego gruntu.

Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przysporzy Gminie dalsze dochody z tytułu czynszu oraz podatku.

Z up. BURMISTRZA

Romuald Piórko
Zastępca Burmistrza