

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W JELCZU - LASKOWICACH
z dnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy
z dotychczasowym dzierżawcą gruntu o powierzchni 250 m², stanowiącego część
działki nr 115 AM-2 obręb ewidencyjny Biskupice oraz wyrażenia zgody
na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 t.j. z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 t.j.) Rada Miejska w Jelczu-Laskowicach uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 250 m², stanowiącego część działki nr 115 AM-2, obręb ewidencyjny Biskupice z dotychczasowym dzierżawcą, na okres kolejnych 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jelcza-Laskowic.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny
Andrzej Woźniak

Uzasadnienie

Grunt o powierzchni 250 m² stanowiący część działki nr 115 AM-2 położony w obrębie ewidencyjny Biskupice jest wdzierżawiony z przeznaczeniem pod urządzenia telefonii komórkowej.

Dotychczasowy dzierżawca korzysta z przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i celem określonym w umowie dzierżawy.

Dzierżawcy zwrócili się o przedłużenie umowy dzierżawy na dalszy okres czasu deklarując dotychczasowy sposób użytkowania dzierżawionego gruntu.

Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przysporzy Gminie dalsze dochody z tytułu czynszu oraz podatku.

Z up. BURMISTRZA

Romuald Piórko
Zastępca Burmistrza