

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W JELCZU - LASKOWICACH**  
z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy  
z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości gruntowych położonych  
w Miłoticach oznaczonych jako działki o nr 657/5 AM-5 i 458/1 AM-4  
oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 t.j. z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 t.j. ) Rada Miejska w Jelczu-Laskowicach uchwała co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym umów dzierżawy nieruchomości gruntowych, położonych w Miłoticach, oznaczonych jako działki o nr:

- 657/5 AM- 5 o powierzchni 0,0500 ha,
- 458/1 AM-4 o powierzchni 0,3005 ha


z dotychczasowymi dzierżawcami, na okres kolejnych 5 lat.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jelcza-Laskowic.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny  
  
Andrzej Woźniak

## Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe oznaczona jako działka nr 657/5 AM-5 o powierzchni 0,0500 ha i działka nr 458/1 AM-4 o powierzchni 0,3005 ha położone w obrębie ewidencyjny Milocice są dzierżawione z przeznaczeniem na cele rolne.

Dotychczasowi dzierżawcy korzystają z przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i celem określonym w umowie dzierżawy.

Dzierżawcy zwrócili się o przedłużenie umowy dzierżawy na dalszy okres czasu deklarując dotychczasowy sposób użytkowania dzierżawionego gruntu.

Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przysporzy Gminie dalsze dochody z tytułu czynszu oraz podatku.

**Z up. BURMISTRZA**

**Romuald Piórko**  
Zastępca Burmistrza