

**UCHWAŁA NR XXII.180.2020**  
**RADY MIEJSKIEJ W JELCZU - LASKOWICACH**

z dnia 30 kwietnia 2020 r.

**w sprawie wprowadzenia za część roku 2020, zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.**

Na podstawie art. 15p w związku z art. 15 zzzh ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j.: Dz.U. z 2020 r., poz. 374 ze zm.), art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713) **Rada Miejska w Jelczu-Laskowicach uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorców w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (Dz.U z 2019 poz. 1292 ze zm.), których dotyczy zakaz prowadzenia działalności, związany ze skutkami epidemii COVID-19 wynikających z przepisów szczególnych.

**§ 2.** Zwolnienie dotyczy podatku od nieruchomości należnego za okres kwiecień, maj i czerwiec 2020 roku, których terminy płatności upływają odpowiednio w kwietniu, maju i czerwcu 2020 r.

**§ 3.** Warunkiem uzyskania zwolnienia od podatku od nieruchomości jest złożenie przez podatnika:

- 1) formularza zgłoszenia stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) oświadczenia przedsiębiorcy stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 4. 1.** Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 uchwały dotyczy podatników, których płynność finansowa uległa pogorszeniu na skutek spadku obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia COVID-19, z zastrzeżeniem że nie posiadają zaległości w podatku od nieruchomości do końca stycznia 2020 r.

2. Przez spadek obrotów gospodarczych rozumie się sprzedaż towarów lub usług, w ujęciu ilościowym lub wartościowym:

- 1) nie mniej niż o 15%, obliczony jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia zgłoszenia stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego,

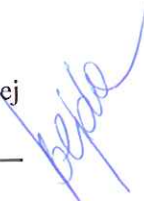
lub

- 2) nie mniej niż o 25%, obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia zgłoszenia stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do obrotów z miesiąca poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

**§ 5.** Zwolnienie, o którym mowa w niniejszej uchwale, stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt. 3.1. Komunikatu Komisji: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz.Ur.UE 91 I z 20.03.2020, str.1).

**§ 6.** Określa się wzory formularzy:

- 1) zgłoszenia w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego załącznik nr1 do niniejszej uchwały;



2) oświadczenia przedsiębiorcy stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 7. Zgłoszenia, o których mowa w § 3 uchwały należy dokonać nie później niż do dnia 31.12.2020 r.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jelcz-Laskowic.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie w dniu jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą wsteczną od dnia 1 kwietnia 2020 r.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej



**Beata Bejda**

**Zgłoszenie dotyczące zwolnienia z podatku od nieruchomości**

1. Dane dotyczące przedsiębiorcy:

- 1) Imię i nazwisko / Nazwa.....
- 2) Adres zamieszkania / Siedziba.....
- 3) NIP/PESEL/KRS.....
- 4) REGON.....
- 5) Adres do korespondencji .....  
.....
- 6) Osoba uprawniona do reprezentowania przedsiębiorcy.....
- 7) Telefon kontaktowy.....  
email .....
- 8) Forma prawna podmiotu:
  - przedsiębiorstwo państwowe;
  - jednoosobowa spółka Skarbu Państwa
  - jednoosobowa spółka jednostki samorządu terytorialnego, w rozumieniu ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2019 r., poz. 712 tj.);
  - spółka akcyjna albo spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w stosunku do których Skarb Państwa, jednostka samorządu terytorialnego, przedsiębiorstwo państwowe lub jednoosobowa spółka Skarbu Państwa są podmiotami, które posiadają uprawnienia takie, jak przedsiębiorcy dominujący w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019 r. poz. 369 tj.);
  - jednostka sektora finansów publicznych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869 t.j.);
  - inna (podać jaka) .....
- 9) Wielkość przedsiębiorcy (zaznaczyć właściwe)
  - mikroprzedsiębiorca
  - mały przedsiębiorca
  - średni przedsiębiorca
  - inny przedsiębiorca

Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.Urz.UE L 187 z 26.06.2014, str.1)

.....

Miejscowość data

.....

podpis i pieczęć wnioskodawcy lub pełnomocnika

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ  
*Beata Bejda*

### Oświadczenie przedsiębiorcy

1. Imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy.....

2. Adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy.....

3. Powierzchnia nieruchomości, na której prowadzona jest działalność objęta zakazem jej prowadzenia wynosi odpowiednio dla:

gruntów .....

budynków .....

budowli o wartości .....

4. Jestem przedsiębiorcą, którego dotyczy zakaz prowadzenia działalności związany ze skutkami epidemii COVID-19 wynikających z przepisów szczególnych.

**TAK CZĘŚCIOWY ZAKAZ / CAŁKOWITY ZAKAZ\***

**NIE\***

\*niepotrzebne skreślić

5. Odnotowany spadek obrotów gospodarczych z powodu epidemii COVID – 19:

- nie mniej niż o15%, obliczony jako stosunek łącznych obrotów wciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia zgłoszenia stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego,

lub

- nie mniej niż o 25% obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 stycznia 2020r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia

zgłoszenia stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do obrotów z miesiąca poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

6. Pomoc w formie dotacji bezpośrednich, zaliczek zwrotnych, korzyści podatkowych lub w zakresie płatności otrzymania przez przedsiębiorstwo w oparciu o Komunikat Komisji UE z dnia 20 marca 2020 r.\* wyniosła: ....., euro na dzień dokonania zgłoszenia.

Wartość pomocy należy podać w kwocie brutto, tj. przed odliczeniem podatków lub innych opłat. Kwota pomocy nie może przekroczyć łącznie 800.000,00 euro na przedsiębiorstwo.

7. Przedsiębiorstwo:

- nie znajdowało się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych) \*\* w dniu 31 grudnia 2019r.
- znajdowało się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych) \*\* w dniu 31 grudnia 2019r.

Pomoc może zostać przyznana przedsiębiorstwom, które nie znajdowały się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych (15)) w dniu 31 grudnia 2019 r.; może być ona przyznana przedsiębiorstwom, które nie znajdują się w trudnej sytuacji lub przedsiębiorstwom, które nie znajdowały się w trudnej sytuacji w dniu 31 grudnia 2019 r., ale które później napotkały trudności lub znalazły się w trudnej sytuacji z powodu epidemii COVID-19.

.....  
data i podpis podatnika z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska lub podpis osoby upoważnionej

\* Komunikat Komisji z dnia 20 marca 2020 r. "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1)

\*\*Zgodnie z definicją w art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.U. L 187 z 26.6.2014, s. 1).

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ  
*Beata Bejda*