

Projekt

z dnia 16 lipca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W JELCZU-LASKOWICACH**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części działki nr 10/57
AM-34, obręb ewidencyjny Laskowice z dotychczasowym dzierżawcą oraz
wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Rada Miejska w Jelczu-Laskowicach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym, umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 21,60 m², stanowiącego część nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 10/57 AM-34, obręb ewidencyjny Laskowice, z dotychczasowym dzierżawcą na okres 3 lat.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jelcza- Laskowic.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny
S. Kowalski - G. Gruszecki
mgr Sławomir Boruch-Gruszecki

Uzasadnienie

Część działki nr 10/57 AM-34, położona w obrębie ewidencyjnym Laskowice, dzierżawiona jest z przeznaczeniem na cele handlowo-usługowe.

Dotychczasowy dzierżawca korzysta z przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i celem określonym w umowie dzierżawy.

Dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na kolejny okres, deklarując dotychczasowy sposób użytkowania dzierżawionego gruntu.

Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przysporzy Gminie dalsze dochody z tytułu czynszu oraz podatku.

Z up. BURMISTRZA


Michał Wolski
Zastępca Burmistrza