

Projekt NBR.0006.29.2025

z dnia 21 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W JELCZU-LASKOWICACH**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części działki nr 29
AM-47, obręb ewidencyjny Laskowice z dotychczasowym dzierżawcą oraz
wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Rada Miejska w Jelczu-Laskowicach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym, umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 80 m², stanowiącego część działki nr 29 AM-47, położonego w Jelczu-Laskowicach przy ul. Folwarcznej z dotychczasowym dzierżawcą na okres 5 lat.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jelcza- Laskowic.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Miejska
mgr Sławomir Boruch-Gruszczyński

Uzasadnienie

Na gruncie opisanym w § 1 uchwały położonym przy ul. Folwarcznej w Jelczu-Laskowicach zlokalizowany jest tzw. kontener pocztowy w którym prowadzone są wszelkiego rodzaju usługi pocztowe.

Dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na dalszy okres czasu deklarując dotychczasowy sposób użytkowania z dzierżawionego gruntu.

Dotychczasowy dzierżawca korzysta z przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i celem określonym w umowie dzierżawy.

Dalsze prowadzenie punktu usług pocztowych ułatwi mieszkańcom terenów wiejskich oraz osiedla Laskowice dostęp do w/w usług.

Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przysporzy Gminie dalsze dochody z tytułu dzierżawy i podatku od nieruchomości.

Z up. BURMISTRZA

Michał Wolski
Zastępca Burmistrza