

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W JELCZU - LASKOWICACH**

z dnia 2025 r.

w sprawie przyjęcia „Soleckiej Strategii Rozwoju Sołectwa Dębina w Gminie Jelcz-Laskowice na lata 2025 – 2031”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465; ze zm.) Rada Miejska w Jelczu – Laskowicach uchwala, co następuje:

§ 1.

W ramach programu „Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim” przyjmuje się „Solecką Strategię Rozwoju Sołectwa Dębina w Gminie Jelcz-Laskowice na lata 2025-2031” stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jelcza – Laskowic.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny
Andrzej Woźniak

Uzasadnienie

do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Jelczu-Laskowicach
z dnia 2025 roku

w sprawie przyjęcia „, Sołeckiej Strategii Rozwoju Sołectwa Dębina w Gminie Jelcz-Laskowice na lata 2025 – 2031”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 a, ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy przyjmowanie programów rozwoju w trybie określonym w przepisach o zasadach prowadzenia polityki rozwoju;

Program Odnowy Dolnośląskiej Wsi jest programem wsparcia dla miejscowości wiejskich prowadzonym przez Województwo Dolnośląskie. Elementem aktywizacji jest przeznaczanie przez Urząd Marszałkowski środków finansowych w formie konkursów dla gmin, w których funkcjonują grupy odnowy wsi. Istotą programu jest pobudzenie społeczności wiejskiej i zaangażowanie jej w przedsięwzięcia dotyczące własnej wsi, służące szeroko rozumianej poprawie warunków życia mieszkańców.

Gmina Jelcz-Laskowice przystąpiła do programu w 2011 roku, Uchwałą Rady Miejskiej Nr VIII.48.2011 z dnia 25 marca 2011r.

Sołecka Strategia Rozwoju została opracowana przez Grupę Odnowy Wsi podczas warsztatów prowadzonych przez moderatorów działających z ramienia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego i przyjęta uchwałą zebrania wiejskiego wsi.

Strategia zawiera analizę zasobów przyrodniczych, kulturowych, obiektów i terenów, infrastruktury społecznej i technicznej, gospodarki, rolnictwa, środków finansowych i pozyskanych funduszy, kapitału społecznego, czyli wszelkich elementów materialnych i niematerialnych wsi związanych z jej obszarem, ze szczególnym uwzględnieniem elementów rzadkich i specyficznych. Strategia zawiera również określone słabe i mocne strony, szanse i zagrożenia w ramach tzw. analizy SWOT, analizę potencjału rozwojowego oraz wizję wsi. Ponadto mieszkańcy opracowali krótko- i długoterminowy program działań służący rozwojowi miejscowości.

Z up. BURMISTRZA

Michał Wolski
Zastępca Burmistrza



**DOLNY
ŚLĄSK**



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI DĘBINA W GMINIE JELCZ-LASKOWICE NA LATA 2025-2031

AUTORZY - Grupa Odnowy sołectwa Dębina w składzie:

- Krystian Skrzydłowski
- Szczepan Szafran
- Adriana Skrzydłowska
- Agnieszka Szafran

marzec 2025

SPIS TREŚCI

ANALIZA ZASOBÓW	3
ANALIZA SWOT	9
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI	10
WIZJA	11
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI	12
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA 2025 - 2031	13
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	16
UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO	18
KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI	19



Przeprowadzenie warsztatów zostało sfinansowane ze środków Gminy Jelcz-Laskowice.

Moderatorzy Odnowy Wsi: Krzysztof Szustka, krzysztof.szustka@gmail.com, tel. 512 312 215

Niniejszy dokument powstał w wyniku prac zespołu osób członków Grupy Odnowy Wsi Nowy Dwór biorących udział w warsztatach zorganizowanych dzięki Gminie Jelcz Laskowice w ramach programu Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego – „Odnowa Dolnośląskiej Wsi”.

Strategia jest aktualizacją strategii z 2018 roku i określa drogę do wyznaczonego celu, jakim jest poprawa warunków życia w sołectwie. Pozwala uporządkować działania podejmowane przez różne grupy społeczności lokalnej. Ma charakter spoiwa w stosunku do mieszkańców, organizacji pozarządowych działających we wsi oraz urzędu gminy.

W toku prac zrealizowano zadania:

- przeprowadzono analizę zasobów, która uświadomiła nam co mamy i jakie to ma znaczenie dla dalszego rozwoju naszej wsi,
- przeprowadzono analizę SWOT,
- sformułowano wizję,
- zaproponowano listę kluczowych zadań do realizacji w przyszłości krótkoterminowej (1 rok) oraz długoterminowej (ok. 6 lat).

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś).

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	wyróżniają
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Równinna część Dolnego Śląska na Nizinie Śląskiej	X		
stan środowiska	bardzo dobry		X	
walory klimatu	- bardzo dobry - najdłuższy w Polsce okres wegetacji (korzystny dla upraw)		X	
walory szaty roślinnej	Przewaga drzew iglastych (świerki), ponadto licznie występujące Dęby		X	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	- 450 letni dąb Słowianin (drzewo roku 2014 w plebiscycie klubu „Gaja”) - Aleja Dębowa łącząca wsi Dębina i Chwałowice - głązy narzutowe - Rzeka Graniczna - Lasy (ok.1200 ha)			X
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Bociany, sarny, dziki, dzięcioły		X	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	- Rzeka Graniczna - system rowów melioracyjnych			X
wody podziemne	Gęsta sieć żył wodnych			X
gleby	IV, V, VI klasa	X		
kopaliny				
walory geotechniczne	- Stabilne grunty idealne do rozwoju budownictwa mieszkalnego - optymalny poziom wód gruntowych		X	
Kulturowy				
walory architektury (rodzaj zabudowy)	Charakterystyczna dla przedwojennego budownictwa linia zabudowy. Miejscowość pod konserwatorem zabytków.			X
walory przestrzeni wiejskiej publicznej (zabudowa zwarta lub rozproszona)	- świetlica wiejska - kaplica mszalna - kapliczka z XIX wieku - Aleja Gwiazd przy świetlicy wiejskiej - zagospodarowany plac rekreacyjny przy dębie Słowianin - letnia scena kameralna pod Dębem (w budowie)		X	
elementy krajobrazu (wniesienia, aleje itp.)	- budownictwo przedwojenne z wieloma budynkami gospodarczymi - rosnąca liczba nowych obiektów			X

	mieszkalnych z zachowaniem cech charakterystycznych dla istniejącej linii zabudowy - brak zabudowań wielorodzinnych (bloki)			
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	- kapliczka z XIX wieku zlokalizowana w centrum wsi, - należące kiedyś do Instytutu Upraw i Nawożenia budynki – obecnie budynki mieszkalne oraz gospodarcze - pojedyncze budynki mieszkalne			X
zabytki i pamiątki historyczne				
osobliwości kulturowe	- kapliczka z XVIII wieku - kaplica parafialna			X
miejsca, osoby i przedmioty kultu	- Dożynki - święcenie pokarmów przy Kapliczce - nabożeństwa Majowe	X		
święta, odpusty, pielgrzymki	- Dzień Kobiet - Stoły wielkanocne – KGW - Dębińskie spotkania kulturalne - festyn - Sprzątanie Świata - Dzień Seniora - Dzień dziecka - Zakończenie sezonu rowerowego - Mikołajki - Dożynki		X	
tradycje, obrzędy, gwara	Wieś Dupin wzmiankowana jest po raz pierwszy w dokumencie papieża Innocentego IV z 4.VI.1253r. jako własność klasztoru norbertanów św. Wincentego we Wrocławiu. W 1315r. książę Bolesław zezwala klasztorowi nadanie prawa niemieckiego dziedzicznym dobrom Dupino. W 1360r. istnieje tutaj kościół parafialny, którego proboszczem jest zakonnik norbertański. W 1359r. Bogusław Schulz oraz jego syn Heyutzko są właścicielami odkupionej od klasztoru karczmy, za którą zobowiązali się płacić 1 markę czynszu rocznie. Jak wynika z oświadczenia książąt Ludwika Brzeskiego i jego syna Konrada, zgodnie z postanowieniem księcia Bolesława, 40 łanów w Dupinie należy do klasztoru, reszta zaś do zamku w Jelczu, będącego wówczas własnością Prittwitzów. W 1508r. przechodzi on w ręce rodziny von Sauerów. Dębina wymieniona jako część pańskiego majątku w związku z kupnem Laskowic przez barona Wolfa Albrechta von Saurma w 1650r. należy do tej rodziny do końca II-giej wojny światowej. Tutejsze dobra od 1659r. wchodziły w skład fideikomisu Laskowice. Według Zimmermanna, z końcem XVIIIw. Wieś składała się z dwóch części. Gross i Klein Dupine, położonych blisko siebie. Mieszkańcy byli ewangelikami i mówili po polsku, gorzej po niemiecku. Znajdowały się tu dwa folwarki, z których jeden, nazywany „zimnym” (prawdopodobnie od słowa „ziemiak”), położony był w lesie (Waldvorwerk). Inne domy w lesie należące do Gr. Duppine nosiły nazwę „Klein			X

	Eiche". W 1833r. spłonął jeden z folwarków, położony w samej wsi, w 1845r. wzmiankowany jest za to browar. Od 1743r. do 1871r. liczba mieszkańców wsi wzrasta prawie dwukrotnie. Na przełomie XIX i XX wieku budynki szachulcowe zastąpione są przez murowane, stojące do dzisiaj. W Małej Dupinie, obecnie należącej do Chwałowic (Łazisko) w I połowie XIX wieku istniał również folwark, ale liczba mieszkańców od 1830 r. zmniejszała się powoli.			
legendy, podania i fakty historyczne	j.w.			X
przekazy literackie	j.w.			X
ważne postacie i przekazy historyczne	j.w.			X
specyficzne nazwy	-			
specyficzne potrawy	nalewka „Dębowa”, pierogi z Dębiny			X
Produkty lokalne i regionalne				
dawne zawody				
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	liczne			X
działki rekreacyjno-letniskowe	liczne			X
działki pod zakłady usługowe i przemysł				
działki gminne na cele społeczne	pojedyncze	X		
pustostany mieszkaniowe	- budynki gospodarcze Instytutu Upraw Nawożenia i Gleboznastwa	X		
pustostany poprzemysłowe	Folwark zwierzęcy zlokalizowany na końcu wsi	X		
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	liczne			X
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego				
inne				
Infrastruktura społeczna				
placze publicznych spotkań, festynów	- plac przy świetlicy wiejskiej, - plac w centrum wsi przy Kapliczce - plac pod Dębem Słowianin			X
sale spotkań, świetlice, kluby	- Świetlica wiejska, - Kaplica mszalna - Remiza OSP		X	
miejsca uprawiania sportu	- boisko do piłki nożnej - boisko do siatkówki - boisko do koszykówki		X	
miejsca rekreacji	Plac zabaw przy Świetlicy wiejskiej (huśtawki, karuzela, ślizgawka, piaskownica, stół do tenisa stołowego)		X	
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne				
szkoły				
przedszkola				
biblioteki				

placówki opieki społecznej				
placówki służby zdrowia				
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	Na terenie całej wsi		X	
Kanalizacja i inne rozwiązania	Na terenie całej wsi		X	
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Drogi powiatowe oraz gminne częściowo pokryte nawierzchnią bitumiczną wymagającej naprawy, boczne drogi szutrowe. Większość niedoświetlona		X	
chodniki, parkingi	Parking przy Świątlicy wiejskiej		X	
przystanki	Dwa przy ulicy Głównej		X	
Dostęp do technologii teleinformatycznych	Sieć telekomunikacyjna oraz internetowa o niskiej przepustowości		X	
telefonia komórkowa	Słaby zasięg sieci komórkowej		X	
inne				
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Bliskość strefy ekonomicznej w Jelczu-Laskowicach (liczne zakłady produkcyjne)		X	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	- CUII (usługi informatyczne) - Siacho (usługi stolarskie) - Zakład Ślusarski Jan Tkaczyk (usługi spawalnicze) - Instal Profi Serwis (usługi hydrauliczne) - P. T. H. U. Miro Trans (usługi transportowe) - REMONTER (usługi budowlane)		X	
gastronomia				
miejsca noclegowe				
gospodarstwa rolne (liczba)	nieliczne	X		
uprawy hodowle	- uprawy zbóż - hodowla koni - hodowla drobiu	X		
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne				
zasoby odnawialnych energii	Solarne, fotowoltaiczne, geotermalne		X	
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę (np. fundusz sołecki)	Fundusz Sołecki 2024 Budżet obywatelski		X	
środki wypracowywane (np. projekty)	- program Odnowy Wsi - programy samorządowe - granty sponsorowane - środki z UE		X	
Środki rzeczowe	Fundusz Sołecki 2024 Budżet obywatelski		X	
inne	- program Odnowy Wsi		X	

	- programy samorządowe - granty sponsorowane - środki z UE			
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Liczba mieszkańców				
Autorytety i znane postacie we wsi	- Sołtys - Prezes klubu piłkarskiego „Burza Dębina” - Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Dębinie - Prezes Centrum Sportu i Rekreacji w Jelczu Laskowicach - Członek Zarządu Dolnośląskiej Izby Rolniczej - Członek Rejonowego Zarządu Spółek Wodnych - Inspektor wydziału architektonicznego i budowlanego w Jelczu Laskowicach - Zastępca Komendanta Policji w Jelczu Laskowicach - Członek Rady Nadzorczej Zakładu Gospodarki Komunalnej w Jelczu Laskowicach		X	
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Piłkarz klubu „Śląsk Wrocław” oraz reprezentacji Polski do lat 21 w piłce nożnej		X	
Osoby o wyjątkowej wiedzy lub umiejętnościach ważnych dla sołectwa, m.in. informatycznych	Dostępni eksperci z zakresu: - informatyki - bankowości - dotacji unijnych - archeologii - prawa - kultury, oświaty i sportu - bezpieczeństwa - rolnictwa - ekologii		X	
Przedsiębiorcy, sponsorzy	Firmy z branży: - obróbka metalu - transport - archeologia i geodezja - grooming - marketing i PR - budownictwo - stolarstwo - rolnictwo - edukacja - handel - usługi informatyczne - agroturystyka		X	
Organizacje pozarządowe, grupy nieformalne	dostępni		X	
Zespoły artystyczne, twórcy	dostępni		X	
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	- Stowarzyszenie OSP - Koło Gospodyń Wiejskich		X	
Współpraca zagraniczna i krajowa	Gazeta Powiatowa (Oława), TuOława, Oława24		X	
Aktywność sołectwa (imprezy i wydarzenia cykliczne, działalność edukacyjna, działania na rzecz wsi)	- udział w „Złotym Kłosie” w Biskupicach Oławskich - udział w Dożynkach Gminnych - bieżąca współpraca z wsią Chwałowice		X	

Sukcesy sołectwa (nagrody, dyplomy itp.)				
inne				
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki				
Strony www	web.facebook.com/debina.jelczlaskowice		X	
Inne sposoby promocji	Plakaty, tablice ogłoszeń		x	

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
- Wyjątkowe i wyróżniające się walory przyrodnicze, Rozległe kompleksy leśne, naturalnie bujna fauna i flora (T) - Strefy chronionego krajobrazu (T) - Pomniki przyrody (Dąb Słowianin, głazy narzutowe, Aleja Dębowa) (T) - Klimat z najdłuższym w Polsce okresem wegetacji (T) - Aktywnie działające Koło Gospodyń Wiejskich (J) - Dobrze zmobilizowana do wspólnych przedsięwzięć lokalna społeczność (J) - Aktywny i zaangażowany w życie i rozwój wsi sołtys (J) - Zaangażowana lokalnie Rada Sołecka wsi Dębina (J) - Aktywnie działające Stowarzyszenie Ochotniczej Straży Pożarnej w Dębinie (J) - Szlak bursztynowy przechodzący przez wieś (J) - Rozwijająca się drużyna piłkarska „Burza Dębina” (J) - Posiadanie identyfikacji graficznej wsi oraz strona internetowa w mediach społecznościowych (B) - Przydrożna kapliczka z XIX wieku umiejscowiona w centralnej części wsi (T) - Aleja Gwiazd w chodniku prowadzącym do świetlicy wiejskiej (T) - Sprawnie działający system selektywnego odbioru odpadów stałych (S) - Pełna dostępność sieci wodociągowej i kanalizacyjnej (S) - Pełna elektryfikacja gospodarstw domowych (S) - Patronat nad wsią profesora Jana Miodka (T) - Wspólne kultywowanie tradycji oraz dbałość o estetykę wsi – cykliczne sprzątanie Dębiny (T) - Położenie 30 km od Wrocławia – dostępność do bazy edukacyjno-kulturalnej i sportowej (J) - Położenie 5 km od Jelcza Laskowic – dostępność do dobrze rozwiniętego rynku pracy i transportu publicznego (J)	- Brak chodników przy wyremontowanej drodze powiatowej oraz brak dróg asfaltowych do domostw (S) - Wymagająca rozbudowy świetlica (zbyt mała, nieprzystosowana dla osób niepełnosprawnych, brak miejsca i wyposażenia dla dzieci) (S) - Niedoposażona kuchnia w świetlicy wiejskiej (S) - Brak pełnego oświetlenia wsi (S) - Brak planu zagospodarowania przestrzennego wsi (B) - Niespełniające oczekiwań funkcjonowanie komunikacji miejskiej (J) - Słabe oznakowanie, oraz zły stan techniczny szlaków turystycznych pieszych i rowerowych (J) - Brak zadaszenia miejsca spotkań integracyjnych (wiatra przy Dębie) (S) - Brak bezpiecznych placów zabaw (S) - Brak obiektów oświatowych, kulturalnych i sportowych (S) - Częściowy brak sieci gazowej (S) - Brak oświetlenia wszystkich miejsc użyteczności publicznych (placów, boiska, parkingów, świetlicy, cmentarzu) (S) - Brak ciągu pieszo-rowerowego, Dębina-Jelcz Laskowice (S) - Brak parkingu przy cmentarzu, boisku i dębie (S) - Niewystarczająca ilość wiat przystankowych (S) - Niewystarczająca ilość tablic ogłoszeniowych (J) - Brak oznakowania znaczących miejsc (S) - Słabe zasięgi operatorów ISP (wykluczenie cyfrowe) (S) - Nieefektywne i drogie w utrzymaniu CO i CWU (S) - Brak sklepu (B) - Niezadawalająca integracja wszystkich mieszkańców z (J) - Brak udziału wszystkich mieszkańców w działalności wsi (J) - Brak biblioteki (S)
SZANSE	ZAGROŻENIA
- Współpraca z sąsiednimi wioskami w celu wykorzystania wspólnego potencjału (np. Chwałowice) (J) - Rozwój pobliskiej strefy ekonomicznej (B) - Możliwość pozyskania zewnętrznych źródeł finansowania w tym środki krajowe oraz unijne (B) - Rozwój miasta Jelcz Laskowice (J) - Pogłębienie współpracy z jednostkami samorządowymi, LGD Widawa, DIR (B)	- Zmniejszona pula funduszu UE w nowym okresie programowania 2021 – 2027 (B) - Uciążliwy i nieadekwatnie długi czas przejazdu dzieci do szkół (J) - Słabe zaangażowanie inwestycyjne gminy ze względu na mało strategiczne położenie wsi (B)

ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI



Tożsamość wsi i wartość życia wiejskiego (+) =

1,2,3,4,13,14,18,19	-
-	-

Wnioski: Obszar MOCNY a otoczenie OBOJĘTNE.

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony w procesie odnowy wsi.

Standard życia (warunki materialne) (-) =

15,16,17	-
1,2,3,4,8,8,10,11,12,13,14,15,17,18,19,23	-

Wnioski: Obszar SŁABY a otoczenie OBOJĘTNE.

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony w procesie odnowy wsi a niwelować słabe strony.

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (+) +

5,6,7,8,9,10,11,20,21	1,4
6,7,16,21,22	2

Wnioski: Obszar MOCNY a otoczenie KORZYSTNE.

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony i szanse w procesie odnowy wsi a niwelować słabe strony i zagrożenia.

Byt (warunki ekonomiczne) (-) +

12	2,3,5
5,20	1,3

Wnioski: Obszar SŁABY a otoczenie KORZYSTNE.

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony i szanse w procesie odnowy wsi a niwelować słabe strony i zagrożenia w procesie odnowy wsi.

WIZJA

Wizja hasłowa

Dębina – wygodne i piękne miejsce do życia

Wizja opisowa

Dębina - wieś ludzi aktywnych i ambitnych. Społeczność jest zintegrowana, sąsiedzi wzajemnie sobie pomagają i podejmują wspólne wyzwania oraz kultywują lokalne tradycje. Dębina to miejscowość z nowoczesną infrastrukturą sportową, rekreacyjną i kulturalno-społeczną, otwarta na nowych mieszkańców i turystów z uwzględnieniem osób niepełnosprawnych. Malownicze położenie w sąsiedztwie lasów oraz tereny rekreacyjne zachęcają do wspólnego spędzania czasu wolnego.

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI**na okres II 2025 –I 2026 r.**

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkcja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej integruje?	Wspólne działanie	Mikołajki XII	tak	tak		I
Na czy nam najbardziej zależy?	Na nowej scenie	Inauguracja Sceny Kameralnej pod Dębem (wygrany Budżet Obywatelski) VIII -X	tak	tak		II
Co nam najbardziej przeszkadza?	Smutne dzieci	Dzień Dziecka VI 2025	tak	tak		III
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Promocja wsi	Coroczna impreza kulturalna o zasięgu gminnym VIII 2025	tak	tak		IV
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Wspólna praca	Budowa wiaty integracyjnej przy świetlicy IV-IX	tak	tak		V

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA 2025 - 2031

Wizja: Dębina - wieś ludzi aktywnych i ambitnych. Społeczność jest zintegrowana, sąsiedzi wzajemnie sobie pomagają i podejmują wspólne wyzwania oraz kultywują lokalne tradycje. Dębina to miejscowość z nowoczesną infrastrukturą sportową, rekreacyjną i kulturalno-społeczną, otwarta na nowych mieszkańców i turystów z uwzględnieniem osób niepełnosprawnych. Malownicze położenie w sąsiedztwie lasów oraz tereny rekreacyjne zachęcają do wspólnego spędzania czasu wolnego.

Cele jakie musimy osiągnąć	Projekty, przedsięwzięcia służące osiągnięciu celów	Termin realizacji*	Źródła finansowania*
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1.Zachowanie walorów kulturowych i historycznych.	1.1 Odtworzenie tradycji Bożonarodzeniowych i Nowo Rocznych np. Herodzi, Jasełka, Sianie na Nowy Rok, pierniczki dębowe i inne	2025-2031	Fundusz Sołecki, Budżet Gminy Oława, Budżet Starostwa, LGD „Brzesko-Oławska Wieś Historyczna”, środki pozyskiwane z programów rozwojowych regionalnych, krajowych i UE, UMWD, Przedsięwzięcia promujące Idę Odnowy Wsi, praca własna, sponsorzy, darowizny
	1.2 Organizacja warsztatów artystycznych i rękodzieła, produktu lokalnego, historycznych ip	2025-2031	
	1.3 Organizacja konkursów np. kulinarnych, historycznych, wiedzy, wyglądu posesji, itp.	2025-2031	
	1.4 Zachowanie tradycji (np. Wieńce dożynkowe, Palma wielkanocna, Nabożeństwa majowe i inne)	2025-2031	
	1.5 Organizacja imprez okolicznościowych	2025-2031	
	1.6 Przywróceniu historycznego wyglądu kapliczki.	2025-2031	
2.Zachowanie walorów przyrodniczych.	2.1 Oznakowanie pomników przyrody.	2025-2031	
	2.2 Bieżące doglądanie kondycji Dęba Słowianin.	2025-2031	
	2.3 Nasadzenia drzew i krzewów.	2025-2031	
B. STANDARD ŻYCIA			
1.Poprawa infrastruktury technicznej	1.1Budowa chodników wzdłuż drogi powiatowej	2025-2031	Fundusz Sołecki, Budżet Gminy Oława, Budżet Starostwa, LGD „Brzesko-Oławska Wieś Historyczna”, środki pozyskiwane z programów rozwojowych regionalnych, krajowych i UE, UMWD, Przedsięwzięcia promujące Idę Odnowy Wsi, praca własna, sponsorzy, darowizny
	1.2 Wykonanie nawierzchni dróg gminnych	2025-2031	
	1.3 Uzupełnienie braków oświetlenia wsi ze szczególnym uwzględnieniem nowych mieszkańców wsi	2025-2031	
	1.4 Wybudowanie chodników z uwzględnieniem bezpieczeństwa dzieci, młodzieży i osób niepełnosprawnych	2025-2031	
	1.5 Budowa sieci gazowej	2025-2031	
	1.6 Wykonanie oświetlenia w miejscach użyteczności publicznej (plac przy Dębie, boisko, parking, plac przy świetlicy, cmentarz)	2025-2031	
	1.7 Wykonanie parkingów: Plac przy Dębie – boisko, Przy Cmentarzu	2025-2031	
	1.8 Budowa wiaty przystankowej	2025-2031	
	1.9 Uzupełnienie braków w oznakowaniu granic wsi	2025-2031	

2. Rozbudowa infrastruktury społecznej	2.1 Rozbudowa/Przebudowa świetlicy z uwzględnieniem osób niepełnosprawnych, dzieci i młodzieży	2025-2031	
	2.2 Wyposażenie świetlicy pod kątem dzieci, młodzieży oraz osób niepełnosprawnych	2025-2031	
	2.3 Wyposażenie kuchni pod kątem potrzeb Koła Gospodyń Wiejskich	2025-2031	
	2.4 Budowa wiaty wraz z paleniskiem w miejscu spotkań przy Dębie	2025-2031	
	2.5 Przebudowa placu zabaw z uwzględnieniem wszelkich norm bezpieczeństwa	2025-2031	
	2.6 Budowa boiska multifunkcyjnego (koszykówka, tenis, siatkówka) zlokalizowanego w centrum wsi	2025-2031	
	2.7 Pozyskanie pomieszczenia na bibliotekę	2025-2031	
	2.8 Przystosowanie i wyposażenie biblioteki	2025-2031	
	2.9 Wymiana pieca CO na gazowy i modernizacja CO (wymiana grzejników) w świetlicy wiejskiej, budowa instalacji fotowoltaicznej na dachu świetlicy	2025-2031	
	2.10 Wykonanie ścieżki rowerowej Dębina-Chwałowice	2025-2031	
	2.11 Wykonanie oznakowania miejsc użyteczności publicznej	2025-2031	
	2.12 Uzupełnienie koszy na śmieci z uwzględnieniem placu pod Dębem, świetlicy, placu zabaw, boiska	2025-2031	
	2.13 Poprawa nawierzchni szlaków turystycznych poprzez utwardzenie	2025-2031	
	2.14 Uzupełnienie tablic ogłoszeniowych	2025-2031	
	2.15 Oznakowanie szlaków turystycznych	2025-2031	
	2.16 Wytyczenie nowych szlaków turystycznych	2025-2031	
C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
1.Podniesienie poziomu integracji mieszkańców	1.1 Stworzenie klubu rodzinnego: Gry planszowe: logiczne, strategiczne Gry terenowe Gry podwórkowe	2025-2031	Fundusz Sołecki, Budżet Gminy Oława, Budżet Starostwa, LGD „Brzesko-Oławska Wieś Historyczna”, środki pozyskiwane z programów rozwojowych regionalnych, krajowych i UE, UMWD, Przedsięwzięcia promujące Idę Odnowy Wsi, praca własna, sponsorzy, darowizny
	1.2 Utworzenie Klubu Strażaka	2025-2031	
	1.3 Organizacja spotkań integracyjnych np. Sprzątanie wsi, Mikołajki, Dzień Dziecka, Dzień Kobiet, Dzień Seniora, Święto piezzonego ziemniaka, Dożynki wiejskie, Zakończenie sezonu rowerowego,	2025-2031	
	1.4 Organizacja zajęć sportowych/turniejów dla dzieci i młodzieży	2025-2031	
	1.5 Organizacja spotkań i szkoleń tematycznych np. z prawnikiem, dietetykiem, policjantem, ekologiczne, dot. niskiej emisji, selektywnej z zbiórki odpadów itd.	2025-2031	

2. Poprawa dostępności komunikacyjnej	1.6 Udział w szkoleniach i kursach podnoszących umiejętności zarządzania stowarzyszeniem i pozyskiwaniem środków na działania aktywizujące mieszkańców	2025-2031	
	1.7 Organizacja imprez, wernisaży, odczytów, wystaw dot. kultury, sztuki i pasji mieszkańców	2025-2031	
	2.1 Organizacja większej ilości połączeń komunikacji miejskiej.		
	2.2 Organizacja krótszego przejazdu dzieci do szkoły.		
D. BYT			
1. Poprawa zagospodarowania przestrzennego wsi	1.1 Wykonanie planu zagospodarowania przestrzennego wsi		Fundusz Sołecki, Budżet Gminy Oława, Budżet Starostwa, LGD „Brzesko-Oławska Wieś Historyczna”, środki pozyskiwane z programów rozwojowych regionalnych, krajowych i UE, UMWD, Przedsięwzięcia promujące Idę Odnowy Wsi, praca własna, sponsorzy, darowizny
2.Promocja miejscowości	2.1 Rozbudowa Alei Gwiazd		
	2.2 Przygotowanie materiałów promujących wieś np. ulotki, widokówki, koszulki, torby itp.		
	2.3 Prowadzenie fanpage i strony www o Sołectwie		
	2.4 Stworzenie skrytek geocachingowych promujących walory wsi		
	2.5 Stworzenie gier terenowych w formie questów		
	2.6 Stworzenie herbu Dębiny		
	2.7 Murale tematyczne.		

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA





UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO

Uchwała nr 1/03/2025 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Dębina, z dnia 18.03.2025, w sprawie przyjęcia zaktualizowanej „Sołeckiej Strategii Rozwoju wsi Dębina”.

KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI

Faza odnowy	I. Zakres działań / skala zmian	*	II. Rozwój organizacyjny	*	III. Sterowanie rozwojem	*
	Brak działań.		Istnieje tylko rada sołecka,		Brak planowania działań	
	Działania fragment lub dot. wąskiej grupy		Rozproszone działania liderów / organizacji			
A Inicjalna - projekty startowe	Porządkowanie wsi	x	Zawiązana grupa odnowy wsi,		Planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
	Projekty integrujące mieszkańców	x	Początki koordynacji działań liderów lub / i organizacji we wsi		Opracowany program odnowy wsi	
	Pierwsze punktowe zmiany w przestrzeni publicznej.	x			Przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi.	
B Początkowa projekty punktowej zmiany	Różnorodne projekty nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb		Liczna grupa odnowy wsi skupiająca większość liderów		Systematyczne planowanie działań (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
	Projekty dla pozyskania środków	x	Zawiązane stowarzyszenie na rzecz odnowy (rozwoju) wsi lub	x	Proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	x
	Widoczne zmiany w przestrzeni publicznej	x			Zachęty do odnowy prywatnych posesji	
	Mieszkańcy podejmują odnowę własnych posesji	x	Skoordynowane działania organizacji, instytucji lub/i liderów obecnych we wsi	x	Wykorzystywanie środków gminnych lub innych gminnych form wsparcia	
C Zaawansowana projekty jakościowej zmiany	Projekty kształtujące strukturę wsi lub zmieniające kluczowe obszary życia	x	Działła koalicja organizacji, instytucji i liderów na rzecz odnowy wsi lub	x	Umiejętność formułowania projektów	x
	Projekty wyróżniające wieś	x			Pozyskiwane są środki zewnętrzne	x
	Projekty tworzące warunki zarobkowania.		Stowarzyszenie odnowy wsi jest liczne i koordynuje działania na rzecz wsi	x	Systematycznie planuje się rozwój (plan odnowy wsi jest aktualizowany)	x
	Powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne				Rozwinięta komunikacja wewnętrzna	x
	Kształtujące się centrum wsi	x	Poszczególne grupy mieszkańców lub grupy sąsiadzkie są aktywne włączone w działania na rzecz wsi.		Instrumenty zapewnienia zgodności działań na posesjach z programem odnowy wsi.	
D Całościowa	Powszechna odnowa prywatnych posesji				Nawiązanie współpracy z otoczeniem	
	Powiązane ze sobą projekty (lokalnie oraz regionalnie) ukierunkowane na tworzenie lub		Działła instytucja rozwoju lokalnego /Centrum Aktywności Lokalnej (na		Promocja wsi	
					Kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	

projekty trwałego rozwoju	utrzymanie miejsc pracy oraz dopływ lub wzrost cyrkulacji pieniądza		bazie stowarzyszenia odnowy wsi lub innej organizacji) lub		Projektowanie (działanie poprzez projekty)	
	Projekty wsi tematycznej lub zaawansowana specjalizacja wsi		Istnieje wiejskie centrum		Powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	Ukształtowane centrum wsi.		Rozwój wsi oparty na aktywności stowarzyszeń, kluczowych grup mieszkańców (rolników, młodzieży, przedsiębiorców, kobiet) lub grup sąsiedzkich		Instrumenty wsparcia projektów prywatnych.	
	Całościowe kształtowanie przestrzeni wiejskiej					
	Dostosowanie projektów prywatnych do planu odnowy wsi.					
* Wstaw X ,gdy wieś aktualnie spełnia warunek			Data 17.03.2025	Sporządził Krzysztof Szustka	Rozwinięta promocja wsi	

