

Projekt

NBR. 0006.89.2025

z dnia 14 lipca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W JELCZU-LASKOWICACH**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy z byłym dzierżawcą oraz wyrażenia
zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Rada Miejska w Jelczu-Laskowicach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym, umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej dz. 374/4 obręb ewidencyjny Miłocice o powierzchni 1,2497 ha z byłym dzierżawcą na okres 3 lat.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jelcza- Laskowic.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Andrzej Woźniak

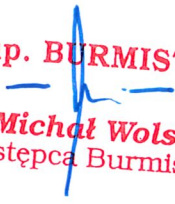
Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka nr 374/4 położona w obrębie ewidencyjny Miłocice dzierżawiona jest z przeznaczeniem na cele rolne.

Były dzierżawca korzystał z przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i celem określonym w umowie dzierżawy.

Były dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat, deklarując dotychczasowy sposób użytkowania dzierżawionego gruntu.

Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przysporzy Gminie dalsze dochody z tytułu czynszu oraz podatku.

Z up. BURMISTRZA

Michał Wolski
Zastępca Burmistrza