

Projekt NBR.0006.34.2026

z dnia 13 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W JELCZU-LASKOWICACH**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rada Miejska w Jelczu-Laskowicach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym, umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej dz. 243/3 obręb ewidencyjny Miłoszyce o powierzchni 1,32 ha z dotychczasowym dzierżawcą na okres 5 lat.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jelcza- Laskowic.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny
Andrzej Woźniak

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka nr 243/3 położona w obrębie ewidencyjny Miłoszyce dzierżawiona jest z przeznaczeniem na cele rolne.

Dotychczasowy dzierżawca korzysta z przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i celem określonym w umowie dzierżawy.

Dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na kolejny okres, deklarując dotychczasowy sposób użytkowania dzierżawionego gruntu.

Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przysporzy Gminie dalsze dochody z tytułu czynszu oraz podatku.

Z up. BURMISTRZA

Michał Wolski
Zastępca Burmistrza